

Nyhetsbrev Q4 2020

Senaste nytt

Vattenlarm till alla lägenheter

Som tidigare nämnt så kostade en mindre vattenläcka i en lägenhet föreningen 25 000 kr. Styrelsen funderade och insåg att köpa in vattenlarm till alla lägenheter kostar cirka 16 000 kr. Kan vi förhindra en vattenläcka så har inte bara föreningen gått plus på investeringen men vi har också en boende som slipper drabbas av det. Installationen bör kunnas göras av den boende men kontakta fastighetsansvarig om du behöver hjälp med installationen. Så, vattenlarm till under diskbänk är beställt och vi inväntar bara leveransen.

Byte av torkskåp

Som tidigare nämnt så ska torkskåpet bytas. Detta är ute på offert och ska genomföras så snart som möjligt.

Ny duschkabin i bastu

Detta är budgeterat och klart, bytet kommer ske snarast möjligt. Andreas, fastighetsansvarig, letar efter en bra modell samt montering.

Störningar

Om ni upplever problem med grannar är självklart första steget att försöka lösa det mellan varandra, ofta kan det vara omedvetet, hålla god ton mellan varandra kommer man långt på. Dock vill styrelsen gärna ha information om du upplever återkommande störningar, då detta kan vara något som styrelsen behöver ta tag i.

Källsortering via föreningen undersöks

Styrelsen har, förhoppningsvis inte obemärkt, klagat på sophanteringen. Vi har nu börjat undersöka möjligheterna till källsortering i föreningen, d.v.s. ett "sophus" med möjlighet till att sortera kartong, metall, etc. Detta är fortfarande bara i undersökningsstadiet och vi vågar inte lova att det är något som kommer genomföras. Detta projekt kommer då med all sannolikhet ersätta de tidigare planerna på mindre sophus för de existerande kärnen.

Portar

Efter sommarens strul med B-portens lås så insåg vi att portarna alla har lite olika delar och inte längre är standard. Vintern har kommit och det medför att portarna får lite spännande egenskaper. Styrelsen undersöker därför kostnaden för att byta portarna, d.v.s. dörrarna, karm, etc, så att underhåll blir lättare, färre problem uppstår, samt kosmetisk mycket snyggare.

Extrastämma

Styrelsen har egentligen planerat en extrastämma sedan länge men på grund av coronasituationen har det varit olägligt att genomföra den. Antingen genomförs den när den kan vara utomhus, alternativt gör vi det via poströstning.

Sammanfattning kvartal 4

Senaste nyhetsbrevet kom ut väldigt sent i november så det innehöll väldigt mycket information från kvartal 4 redan.

Sammanfattningsvis kan vi tacka de boende som skottat samt önska en god fortsättning!

