

Nyhetsbrev

Vi vet att de flesta tycker det här är helt ointressant men ta två minuter att läsa igenom, tack!

Senaste nytt

Det här nyhetsbrevet!

För att försöka öka transparensen och insynen i styrelsens arbete, samt att försöka engagera de boende mer, så kommer styrelsen kvartalsvis komma ut med ett nyhetsbrev. Där sammanfattar vi det som har hänt under det senaste kvartalet samt vad som kommer hända.

Stamspolning

Under kvartal 3 kommer vi stamspola hela fastigheten. Arbetet förväntas ta ungefär 3-4 dagar och vi kommer behöva komma in i allas lägenheter. Har du inte möjlighet att vara hemma måste du se till att styrelsen har möjlighet att komma in på egen hand.

Vi återkommer självklart med mer information när vi har exakta datum och planeringen klar för oss. Detta bör åtgärda de klagomål vi fått om dålig lukt och/eller dåligt vattenflöde i vissa lägenheter.

Byte av värmepump

Under vecka 34 (17-23 aug) kommer värmepumpen anlända och ställas i garaget i väntan på montering. Montering väntas vecka 35 (24-30 aug) och kommer troligen innebära en dag utan värme och varmvatten. Vi återkommer med mer information närmare montering.

Ny hemsida & email

brfvarfrugatan.se har lanserats och kommer byggas på mer med tiden. Där publiceras de senaste händelserna och är ett enkelt sätt att följa med på vad som händer samt hitta information om ditt boende. Årsredovisningar, nyckeltal, etc, finns också att återfinna där.

Nya emailen är styrelsen@brfvarfrugatan.se. All email till den gamla skickas automatiskt vidare till den nya men vi rekommenderar att ni alltid använder den nya emailen.

Gå med i Facebookgruppen

På årsstämman uttrycktes ett önskemål om att enklare kunna kommunicera med grannar och få uppdateringar om vad som sker. Därför finns nu "Brf Vårfrugatan" på Facebook och det hade varit kul att få folk att gå med så vi kan börja bygga en gemenskap i föreningen!

Även här publiceras de senaste händelserna inom föreningen. I och med att sidan är låst för endast boende så kan även mer "icke publik"-information publiceras i Facebookgruppen.

Jag som inte har internet/Facebook?

Räds icke. Detta nyhetsbrev kommer komma kvartalsvis och innehålla sammanfattningen av det som publiceras online. Viktig/brådskande information kommer alltid sättas upp i portar, samt delas ut i brevlådorna om så krävs.

För att spara på miljön kommer vi bara dela ut nyhetsbrevet fysiskt om vi blir ombedda. Hör gärna av dig om du önskar en fysisk kopia:

Ring/smsa: 0708-33 69 94 (Max Strålin, ordförande), alternativt

lämna i brevlådan vid styrelserummet eller Max Strålin, Salagatan 10C:



Jag önskar fysiskt nyhetsbrev till min brevlåda

Namn: _____ Port: A B C D

Ny torktumlare

Torktumlaren valde dessvärre att tacka för sig och lägga av. Efter lite leveranstid har en ny torktumlare nu bosatt sig i tvättstugan. Vi tackar den tidigare torktumlaren för sin tjänstgöring.

Sammanfattning kvartal 1 & 2

Årsstämma

Styrelsen tyckte det var lite glest med folk på årsstämman! Vi hoppas såklart att medlemmarna ville engagera sig men att i respekt för pandemin valde att inte delta, samt att nästa år får högre närvaro.

Vi har även i samband med utdelningen av nyhetsbrevet valt att dela ut protokollet från årsstämman. Notera att detta kan komma att ändras i framtiden, styrelsen har endast skyldighet att hålla protokollet tillgängligt för medlemmarna senast tre veckor efter stämman men ingen skyldighet att dela ut protokollet till alla. Återigen, för att spara på miljön försöker vi att inte dela ut papper i onödan.

Soppanteringskärl

Vi har sedan länge varit i kontakt med Enköping Kommun angående bygglov för att bygga in våra sopkärl i små "hus" med lås. Vi väntar fortfarande på kommunens svar, vilket tydligen tar tid.

I samband med detta vill vi samtidigt påminna om att kartong, metall, glas, etc, måste återvinnas och ska inte kastas bland hushållssoporna.

Varningslampa garage

Garaget har fått en varningslampa som blinkar när porten är i rörelse samt är öppen. Vi hoppas detta ska göra fotgängare och andra trafikanter mer medvetna om trafik från garaget.

Ingen vårstädning eller invigning av nya trallen

På grund av pandemin valde styrelsen att inte ha allmän vårstädning. Vi hade hoppats på att senare under året kunnat haft en invigningsfest av trallen på innergården men det ser dessvärre ut som vi får skjuta på det tills nästa år.

Allmän administration

Styrelsen har påbörjat ett omfattande arbete att strukturera upp rutinbeskrivningar samt rutiner för personuppgiftshantering (GDPR).

Byte av brandstegar till tak

Enligt lag var vi tvungna att byta stegar till taket, något som blev klart under kvartal 2 i år.

Radonmätning

Vi utför radonmätning i alla lägenheter på bottenplan samt några slumpmässigt valda i övriga delar av huset. Detta ska vara klart i 2020.

